

ネット無料 敷礼ゼロ  
フリーレント1ヶ月！



★初期費用を抑えたい方に！



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

交通	建物名	ウイング					
	路線	越後線					
	駅	内野駅					
	所要時間	徒歩15分					
賃料	25,000円～						
	敷金	無	礼金	無			
	仲介手数料	1.1ヶ月	管理費等	無			
その他費用	【月額】町内費 200円 【任意】安心サポート825円/月						
所在地	〒950-2102 新潟県新潟市西区五十嵐2の町8602-81						
建物	種別	アパート					
	所在階	1階／2階	間取	1K			
	専有面積	25.81m <sup>2</sup>					
	総戸数	14戸	向き	南			
	構造・規模	木造2階建					
	築年月	1999年3月	契約期間	2年			
引渡	入居可能日	即時					
	現況	現空					
駐車場	空き有・1台3,300円						
設備	BS,CATV、インターホン、エアコン、都市ガス、ガス給湯器、クローゼット、シャワー、シューズボックス、バストイレ別、ネット無料、フローリング、温水洗浄便座、給湯、室内洗濯機置場、収納有、全室照明付き、暖房便座、敷地内ゴミ置き場、閑静な住宅街、眺望良好						
備考	※備え付け家電(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ)は賞与品となります。 故障などの際は、借主様にてご対応下さい。						
	※土砂災害警戒区域指定 ※法人契約時、敷金1ヶ月、礼金1ヶ月 火災保険18,000円/2年、保証会社必須：日本インシュア 初回保証料：月額総賃料の50% (最低保証料20,000円)、月額保証料：月額総賃料の1%						
	※審査状況により、保証料が変更となる場合があります。						
	※連帯保証人・相談可 ※HO費用は退去時請求になります。						

新潟県知事(9)第3048号



LIXIL不動産ショップ

向陽ホーム 株式会社

〒9500885 新潟県新潟市東区下木戸1丁目 2-40

TEL:025-271-4551

取引態様

FAX:025-271-3019

代理

Email:r.kawase.koyo.h@gmail.com  
y.hasegawa.koyo.h@gmail.com

物件番号

-

担当

川瀬・長谷川