

JR越後赤塚駅まで電車10分、JR新潟駅まで電車21分の好立地！



駅前にはスーパー・ドラッグストアなど便利なお店が充実。アルバイトにも便利！



■ 自宅にしながら相談から契約まで完了！ ■ 家賃スライドシステム 今、契約しても家賃は春から！

STEP 1 相談、資料請求

パソコン・スマートフォン・お電話で相談、資料請求！

※写真はイメージです。

STEP 2 物件選び、決定

ネット内蔵

パンフレット

情報豊富なWEBサイトで物件選定

周辺マップや写真が満載のパンフレット

STEP 3 申込、契約

オンラインでの案内も行っています。

ご自宅で手続き・申込可能

この期間の家賃はかかりません 入居

進路決定 申込・契約へ

余裕をもって引越し

春からの入居でOK！

空室確認・お問い合わせはお気軽に

一人暮らし DEBUT 学生マンション 総合案内センター お問い合わせの際は、必ず「学校でチラシを受け取った」とお伝えください

株式会社毎日コムネットが運営しています ☎ **0120-423-214**

〒103-0028 東京都中央区八重洲1-3-22 八重洲龍名館ビル4階

東証スタンダード上場企業 株式会社毎日コムネット【貸主】

宅地建物取引業 国土交通大臣 (第) 5797号 一般社団法人全国住宅産業協会 〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大成大手ビル15階

※徒歩1分80m、自転車240mを基準で算出しています。※最寄駅より徒歩3分以内の物件を駅前と表記しています。※上記は当社管理物件の一例です。募集状況は店舗にお問い合わせください。広告有効期限は2026年8月31日までであり、2026年9月1日からは募集条件が変わります。

その他
おすすめ物件は
こちら



新潟国際情報大学
Niigata University of International and Information Studies

公認 提携学生寮のご案内

入館金 **3万円割引**



一人暮らし DEBUT 学生マンション 総合案内センター

朝・夕 2食付
入居者が学生のみ

食事付き学生マンション

寮父寮母がいて万が一の時も安心
居室は家具家電付で引越しがラク



学 生マンションの中でも、
食堂で食事提供がある
ものを「食事付き学生マンショ
ン」といいます。寮父寮母住み
込みで、近年人気が高まってい
ます。多くは月曜～土曜の朝・夕、
1日2食の提供ですが、月曜～土
曜だけでなく、日曜・祝日も食
事が出るマンションもあります。
学生生活において重要な「食」の
部分をサポートしてくれます。

CHECK 01 栄養バランスの取れた食事

- 四季折々のイベント料理
- 和・洋・中の多彩なメニュー



ロールキャベツのトマト煮



青椒牛肉絲定食



蒸し鶏のピリ辛だれ

調理の
こだわりを
チェック！



毎日コムネットの
食事付き
学生マンションは

／ココが違う！／

日勤と住み込みは
安心感が違う！

寮父寮母が 住み込み

平日9時～17時の日勤の管理
人の場合、学校から帰宅する
夕方から朝にかけては管理人
不在ということに……。毎日
コムネットの食事付き学生マ
ンションなら、寮父寮母が同
じ屋根の下で生活しているの
で心強いです！



徹底した
衛生管理

CHECK 02 安心安全な食事提供

- 栄養士監修のバランスの良い食事
- 徹底した衛生管理
- 病気の際は病人食を提供
- 作り置きなしで、できたてを提供！



病気の際は病人食も対応

CHECK 03 居心地よいプライベート空間

- 居室内にバストイレ付
- 門限や寮則はなし
- 高速光インターネットも定額使い放題

VRで居室内
イメージをチェック！



提携学生寮
特典
**入館金
3万円割引**



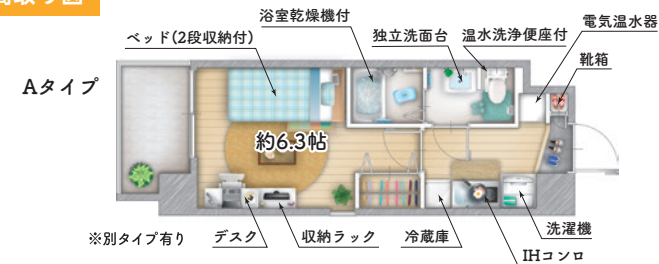
新潟国際情報大学 提携学生寮

【食事付】カレッジコート新潟大学前

PROPERTY OVERVIEW 【物件概要】

所在地	新潟県新潟市西区坂井砂山3-16-7	サイトでCheck！
所賃料	32,980円～36,980円/月	QRコード
食費	29,980円/月(税込)	
管理費	234,000円/年※月払い可(共用部水道光熱費込)	
入館金	120,000円→90,000円(提携学生寮特典)	
保証金	70,000円	
インターネット利用料	3,480円/月(税込)	
専有部水道光熱費	12,980円/月(税込)	
損害保険	要	
取引態様	貸主(仲介手数料不要)	
構造・階数	鉄筋コンクリート造地上10階建て	
総戸数	1K:109戸(※非賃貸含)	
アクセス	JR越後線「新潟大学前駅」徒歩7分	
専有面積	20.93㎡～21.30㎡	
竣工	2020年3月	
管理形態	寮父寮母住み込み	
セキュリティ	オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応	
個室設備	エアコン、TVモニター付きインターホン、バストイレ別、温水洗浄便座、IHコンロ(1口)、浴室乾燥機、照明、クローゼット、バルコニー、高速光インターネット、二重サッシ、CFシート、家具家電:ベッド・デスク・チェア・収納ラックorチェスト/テレビ台・洗濯機・2ドア冷蔵庫※居室により「収納ラック」か「チェスト/テレビ台」かが異なります。選択はできません。	
共用設備	食堂、エレベーター、宅配ボックス、駐輪場(無料)、電子レンジ、トースター	

間取り図



※掲載の間取り図は、図面を
基に描き起こしたもので実際
とは異なる場合がございます。
※間取り図内のイラストで描
かれた家具家電、小物等につ
いては、表記があるものを以
外には含まれておりません。
※間取りが現況と異なる場合
は現況を優先します。

※食堂



※夕食のイメージです。



※モデルルームです。

