

JR越後赤塚駅まで電車10分、JR新潟駅まで電車21分の好立地！



駅前にはスーパー・ドラッグストアなど便利なお店が充実。アルバイトにも便利！



自宅にいながら相談から契約まで完了！

家賃スライドシステム 今、契約しても家賃は春から！



空室確認・お問い合わせはお気軽に

学生マンション
総合案内センター

お問い合わせの際は、必ず「学校でチラシを受け取った」とお伝えください
0120-423-214

株式会社毎日コムネットが運営しています

〒103-0028 東京都中央区八重洲1-3-22 八重洲龍名館ビル4階

東証スタンダード上場企業 株式会社毎日コムネット【貸主】

宅地建物取引業 国土交通大臣 (6) 第5797号 一般社団法人全国住宅産業協会 〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大成大手町ビル15階

※徒歩1分80m、自転車240mを基準で算出しています。※最寄駅より徒歩3分以内の物件を駅前と表記しています。※上記は当社管理物件の一例です。募集状況は店舗にお問い合わせください。

広告有効期限は2026年8月31日まであり、2026年9月1日からは募集条件が変わります。



新潟国際情報大学
Niigata University of International and Information Studies

公認 提携学生寮のご案内

入館金 3万円割引



学生マンション
総合案内センター

一人暮らし
DEBUT

朝・夕 2食付
入居者が学生のみ

食事付き学生マンション

寮父寮母がいて万が一の時も安心
居室は家具家電付で引越ししが楽

学

生マンションの中でも、食堂で食事提供があるものを「食事付き学生マンション」といいます。寮父寮母住み込みで、近年人気が高まっています。多くは月曜～土曜の朝・夕、1日2食の提供ですが、月曜～土曜だけでなく、日曜・祝日も食事が出るマンションもあります。学生生活において重要な「食」の部分をサポートしてくれます。



毎日コムネットの
食事付き
学生マンションは
ココが違う！

CHECK 01 栄養バランスの取れた食事

調理の
こだわりを
チェック！日勤と住み込みは
安心感が違う！寮父寮母
住み込み

平日9時～17時の日勤の管理人の場合、学校から帰宅する夕方から朝にかけては管理人不在ということに…。毎日コムネットの食事付き学生マンションなら、寮父寮母が同じ屋根の下で生活しているので心強いです！



CHECK 02 安心安全な食事提供

- 栄養士監修のバランスの良い食事
- 徹底した衛生管理
- 病気の際は病人食を提供
- 作り置きなしで、できたてを提供！



CHECK 03 居心地よいプライベート空間

- 居室内にバストイレ付
- 門限や寮則はなし
- 高速光インターネットも定額使い放題

VRで居室内
イメージをチェック！

新潟国際情報大学 提携学生寮

【食事付】カレッジコート新潟大学前

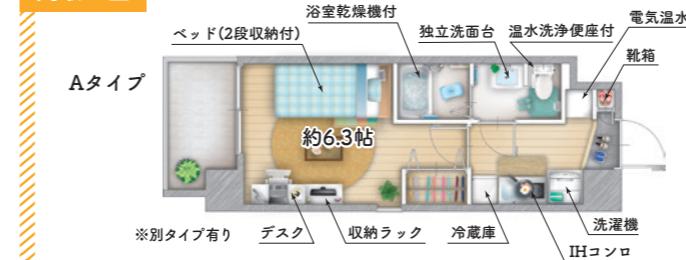
PROPERTY OVERVIEW [物件概要]

所 賃 食 管 入 保 証 金	在 料 費 理 費 金 額 金	新潟県新潟市西区坂井砂山3-16-7 32,980円～36,980円/月 29,980円/月(税込) 234,000円/年※月払い可(共用部水道光熱費込) 120,000円～90,000円(提携学生寮特典) 70,000円
イ ン タ ー ネ ッ ト 利 用 料	イ ン タ ー ネ ッ ト 利 用 料	3,480円/月(税込)
専 有 部 水 道 光 熱 費	専 有 部 水 道 光 熱 費	12,980円/月(税込)
損 害 保 険	保 険	要
引 取 様	様	貸主(仲介手数料不要)
構 造 ・ 階 数	構 造 ・ 階 数	鉄筋コンクリート造地上10階建て
総 戸 数	戸 数	1K:109戸(※非賃貸含)
ア ク セ ス	ア ク セ ス	JR越後線「新潟大学前駅」徒歩7分
専 有 面 積	面 積	20.93m ² ～21.30m ²
竣 工	竣工	2020年3月
管 理 形 態	管 理 形 態	寮父寮母住み込み
セ キ ュ リ テ ィ ー	セ キ ュ リ テ ィ ー	オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応
個 室 設 備	個 室 設 備	エアコン、TVモニター付きインターホン、バストイレ別、温水洗浄便座、IHコンロ(1口)、浴室乾燥機、照明、クローゼット、バルコニー、高速光インターネット、二重サッシ、CFシート、家具家電:ベッド・デスク・チェア・収納ラックorチェスト/テレビ台・洗濯機・2ドア冷蔵庫※居室により「収納ラック」か「チェスト/テレビ台」かが異なります。選択はできません。
共 用 設 備	共 用 設 備	食堂、エレベーター、宅配ボックス、駐輪場(無料)、電子レンジ、トースター

サイトでCheck!



間取り図



※掲載の間取り図は、図面を基に描き起こしたもので実際とは異なる場合がございます。
※間取り図内のイラストで描かれた家具等、小物等については、表記があるもの以外実際には含まれておりません。
※間取りが現況と異なる場合は現況を優先します。