

JR越後赤塚駅まで電車10分、JR新潟駅まで電車20分の好立地！



駅前にはスーパー・ドラッグストアなど便利なお店が充実。アルバイトにも便利！



空室確認・お問い合わせはお気軽に

一人暮らし DEBUT 学生マンション 学生マンション総合案内センター
総合案内センター ☎ **0120-423-280**
株式会社毎日コムネットが運営しています
 〒103-0028 東京都中央区八重洲1-3-22 八重洲龍名館ビル4階

カレッジコート
 新潟大学前の
 詳細はサイトを
 CHECK!



東証スタンダード上場企業

株式会社毎日コムネット【貸主】 宅建物取引業 国土交通大臣(5)第5797号 〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル15階

※掲載の情報は2023年8月時点のものです。施設情報、営業時間など変更になる可能性がありますので、ご注意ください。※設備は代表的な対応(最も戸数の多いタイプ)を記載しています。※写真はイメージです。実際とは異なる場合がございます。※徒歩は1分80m、自転車は1分240mを基準に算出しています。広告有効期限:2024年8月31日



新潟国際情報大学

Niigata University of International and Information Studies

公認 提携学生寮のご案内

入館金 **3万円割引**

一人暮らし DEBUT 当社貸主物件・学生会館・学生寮
仲介手数料不要

※その他物件は仲介手数料あり。

今、契約しても家賃は春からでOK!
 はじめてのひとり暮らしでも安心・便利な
 サービスをご用意しています。



一人暮らし DEBUT 学生マンション
総合案内センター

食事付き学生マンション 寮父寮母がいて万が一の時も安心。居室は家具家電付で引越しがラク

COLLEGE COURT -カレッジコートシリーズ-

詳細は動画を
チェック!



毎日コムのネットの
食事付き
学生マンションは
ココが違う!

日勤と住み込みは
安心感が違う!

寮父寮母が
住み込み

平日9時~17時の日勤の管理人の場合、学校から帰宅する夕方から朝にかけては管理人不在ということに…。毎日コムのネットの食事付き学生マンションなら、寮父寮母が夜間休日とも同じ屋根の下で生活しているのだから心強いぞ!



栄養バランスの取れた食事

- 四季折々のイベント料理
- 和・洋・中の多彩なメニュー



ロールキャベツのトマト煮 青椒牛肉糸足食 蒸し鶏のピリ辛だれ

調理のこだわりを
動画でチェック!



テーブルの上にアクリル板を設置

安心安全な食事提供

- 栄養士監修のバランスの良い食事
- 徹底した衛生管理
- 病気の際は病人食を提供
- 22時まで作り置きなし



徹底した
衛生管理



病気の際は病人食も対応



居心地よいプライベート空間

- 居室内にバストイレ付
- オートロック付だから門限なし
- 高速光インターネットも月額使い放題

VRで居室内
イメージをチェック!



オンラインで楽々お部屋探し

■ 自宅にいながら相談から契約まで完了!

STEP 1 相談、資料請求

パソコン・スマートフォン・
電話で相談、資料請求!



STEP 2 物件選び、決定

ネットで見
パンフレット
情報豊富なWEBサイトで物件選定
周辺マップや写真が満載のパンフレット

STEP 3 申込、契約

- 申込手続き WEBで完結
- 契約手続き 書類の送付、契約金のご入金
- ご入居

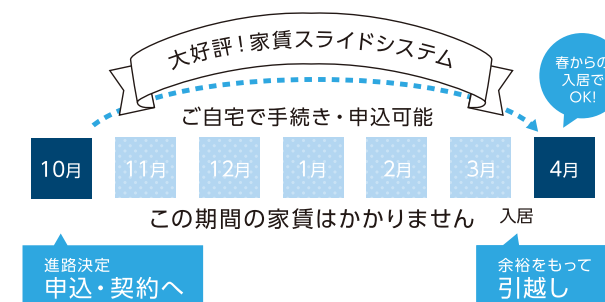
オンラインでの案内も
行っています。

オンライン
相談



家賃スライドシステム

■ 今、契約しても家賃は春から!



自宅にいながら
お部屋を確保!

通常、家賃は契約開始日から発生します。進学前にお部屋を決める場合、一般的にはその時点から家賃が発生しますが、当社の場合、3月下旬からの発生(3月が契約開始日)になります。これが当社ならではの、家賃スライドシステムです。

※写真はイメージです。



新潟国際情報大学 提携学生寮
【食事付】カレッジコート新潟大学前

PROPERTY OVERVIEW 【物件概要】

所在地	新潟県新潟市西区坂井砂山3-16-7
所賃料	32,800円~36,800円/月
食費	29,800円(税込)/月
年間管理費	228,000円/年※月払い時20,000円/月
入館金	120,000円→90,000円(提携学生寮特典)
保証金	70,000円
インターネット利用料	3,300円(税込)/月
損害保険	要
取引態様	貸主(仲介手数料不要)
構造・階数	鉄筋コンクリート造地上10階建
総戸数	1K:109戸(※非賃貸含)
アクセス	JR越後線「新潟大学前駅」徒歩7分
専有面積	20.93㎡~21.30㎡
竣工	2020年3月
管理形態	寮父寮母住み込み
セキュリティ	オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応
個室設備	エアコン、バストイレ別、キッチン(IH)、TVモニター付きインターホン、照明、デスク、チェア、収納ラック、収納付きベッド、2ドア冷蔵庫、洗濯機、クローゼット、バルコニー、浴室乾燥機、温水洗浄便座、高速光インターネット、オール電化、二重サッシ、CFシート
共用設備	食堂、エレベーター、駐輪場、電子レンジ、トースター

サイトでCheck!



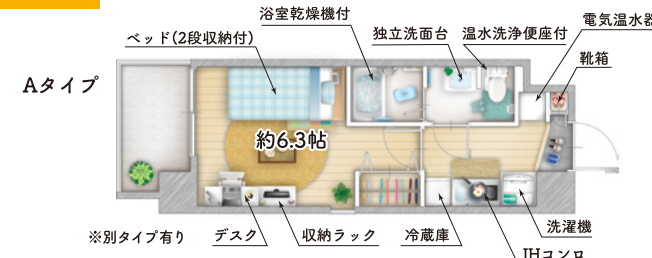
※夕食のイメージです。



※モデルルームです。



間取り図



※掲載の間取り図は、図面を基に描き起こしたもので実際とは異なる場合がございます。※間取り図内のイラストで描かれた家具家電、小物等については、表記があるもの以外実際には含まれておりません。※間取りが現況と異なる場合は現況を優先します。